

## Urban Residence, Or. Comrat, Str. Lenin 198A

Vinzare

**76.848 €**

### Informații generale:

Tip construcție	<b>Apartment</b>
Tip ofertă	<b>Vinzare</b>
Suprafața	<b>96</b>
Camere	<b>3</b>
Stare imobil	<b>Versiune albă</b>
Etaj	<b>5</b>
Balcoane	<b>1</b>
Grupuri sanitare	<b>2</b>



### Agent:

Ion, 060707041

### Descriere:

URBAN RESIDENCE - Oferind un rafinament contemporan în centrul Comratului!

Căutați întotdeauna acea casă de vis în inima orașului? Apartamentele cu terasă de pe strada Lenin 198A sunt expresia perfectă a acelei căutări!

Cu mândrie, APART PRO INVEST vă prezintă proiectul exclusiv URBAN RESIDENCE - un ansamblu rezidențial ce îmbină confortul modern cu căldura autentică a unui cămin. Vă oferim doar ceea ce meritați, creând un ambient ideal pentru viață:

- O structură monolitică din beton, sinonimă cu fiabilitatea și siguranța.
- Planuri spațioase, cu înălțimea tavanului de 2,8 m, pentru o eleganță ireproșabilă.
- Parcare subterană pentru un confort desăvârșit.
- Podele și pereți izolați fonic, garantând odihnă și liniște.
- Teren adiacent cu loc de joacă pentru cei mici, aducând un plus de vitalitate.

Noua casă este înconjurată de toate facilitățile necesare:

- Magazine și supermarketuri de renume, inclusiv Linella - la îndemână pentru confortul dumneavoastră.
- Grădinițe și licee, contribuind la educația generată în cadrul familiei dumneavoastră.

- Primăria și centre culturale, mereu la proximitatea evenimentelor locale.
- Bănci și instituții financiare, oferind un maxim de comoditate în gestionarea finanțelor.
- Zone verzi pentru plimbări în aer liber, aducând un plus de echilibru și relaxare.
- Acces facil la transport, asigurând o mobilitate confortabilă.

- Apartament cu 3 camere și living – 96 mp.
- Preț de 810 Euro/mp.

Transformați-vă visul de a avea propria locuință în realitate chiar astăzi! Facilitatea de plată în rate transformă această achiziție într-o oportunitate extrem de accesibilă și plăcută.

Darea în exploatare va avea loc în trimestrul II al anului 2025.





Nr. cadastral 9601213.510.01.0024  
mun. Comrat, str. A. Puschin, 8

Etajul 5. Apartament № 24  
Suprafata totala 96.06

